

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

### **PLAZY** **IČ: 00238431** **za rok 2019**

Přezkoumání hospodaření obce Plazy za rok 2019 bylo zahájeno dne 10.08.2019 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

#### **Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:**

- 27.01.2020
- 10.10.2019

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

#### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2019 - 31.12.2019**

#### **Přezkoumání proběhlo v sídle obce:**

**Plazy**  
Plazy 46  
293 01 Mladá Boleslav 1

#### **Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontrolor:

**Jana Pýchová**  
**Marcela Pavlíčková** (dne 27.1.2020)

#### **Zástupci obce:**

**Pavel Nejezchleba** - starosta  
**Zdeňka Linková** - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 19.7.2019 pod č.j. 096538/2019/KUSK.

**Předmětem přezkoumání** jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 27.1.2020 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.



## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na roky 2018 - 2020 schválen zastupitelstvem obce dne 3.12.2017, zveřejněn dne 3.12.2017, návrh zveřejněn dne 22.10.2017

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněn od 27.11.2018 doposud

### **Schválený rozpočet**

- zastupitelstvem obce dne 19.12.2018 jako přebytkový, závazné ukazatele v odvětvovém třídění dle rozpočtové skladby (paragrafy), zveřejněn dne 19.12.2018

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1/2019 schváleno starostou obce dne 31.1.2019, zveřejněno dne 31.1.2019
- č. 3/2019 schváleno starostou obce dne 31.3.2019, zveřejněno dne 17.4.2019
- č. 5/2019 schváleno zastupitelstvem obce dne 5.6.2019, zveřejněno dne 5.6.2019
- č. 6/2019 schváleno starostou obce dne 30.6.2019, zveřejněno dne 30.6.2019
- č. 9/2019 schváleno starostou obce dne 30.9.2019, zveřejněno dne 30.9.2019
- č. 12/2019 schváleno zastupitelstvem obce dne 4.12.2019, zveřejněno dne 5.12.2019

### **Závěrečný účet**

- za rok 2018, projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 5.6.2019 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "s výhradami" a přijata nápravná opatření, návrh závěrečného účtu zveřejněn od 15.5.2019 doposud. Schválený závěrečný účet zveřejněn od 18.6.2019.

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 31.1.2019 ze dne 13.3.2019, 31.3.2019 ze dne 11.4.2019, 30.6.2019 ze dne 13.7.2019, 30.9.2019 ze dne 8.10.2019, 31.12.2019 ze dne 6.1.2020 (odeslán do CSÚIS dne 7.1.2020)

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.9.2019 ze dne 10.10.2019, 31.12.2019 ze dne 13.1.2020 (odeslán do CSÚIS dne 13.1.2020)

### **Rozvaha**

- k 31.3.2019 ze dne 11.4.2019, 30.6.2019 ze dne 13.7.2019, 30.9.2019 ze dne 10.10.2019, 31.12.2019 ze dne 13.1.2020 (odeslána do CSÚIS dne 13.1.2020)

### **Příloha rozvahy**

- k 30.9.2019 ze dne 8.10.2019, 31.12.2019 ze dne 13.1.2020 (odeslána do CSÚIS dne 13.1.2020)

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2019

### **Hlavní kniha**

- 30.9.2019, 31.12.2019 - dle potřeby

### **Kniha došlých faktur**

- vedena v modulu KEO - od č. 19-001-00001 ze dne 9.1.2019 do č. 19-001-00296 ze dne 31.12.2019 - dle potřeby

### **Kniha odeslaných faktur**

- vedena v modulu KEO - od č. 19-002-00001 ze dne 13.3.2019 do č. 19-002-00011 ze dne 28.11.2019

### **Faktura**

- číslo 191111096 ze dne 12.12.2019 ve výši Kč 144.178,68 splatná dne 26.12.2019, dodavatel Agrozetcentrum Mladá Boleslav s.r.o., na nákup stroje Traktor UJ102-22 P4. Faktura zapsána v knize došlých faktur pod číslem 19-001-276 ze dne 12.12.2019,

předpis závazku č. 19-001-276 ze dne 12.12.2019, úhrada z běžného účtu - číslo výpisu 112, účetní doklad č. 19-801-00645 ze dne 12.12.2019 ve výši Kč 144.178,68.

#### **Bankovní výpis**

- k účtu č. 10926181/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. - od č. 71 za období 5.8.2019 do č. 86 ze dne 30.9.2019
- k účtu č. 94-13019181/0710 vedenému u České národní banky - od č. 16 ze dne 14.8.2019 do č. 19 ze dne 30.9.2019
- k účtu č. 2121104614/8040 vedenému u Oberbank AG - č. 1 ze dne 31.12.2019 (termínovaný účet)

#### **Účetní doklad**

- k č. 10926181/0100 - od č. 19-801-00406 ze dne 5.8.2019 do č. 19-801-00502 ze dne 30.9.2019, od č. 19-801-00558 ze dne 4.11.2019 do č. 19-801-00684 ze dne 31.12.2019
- k č. 94-13019181/0710 - od č. 19-802-00023 ze dne 14.8.2019 do č. 19-802-00028 ze dne 30.9.2019, od č. 19-802-00032 ze dne 5.11.2019 do č. 19-802-00038 ze dne 31.12.2019
- k č. 2121104614/8040 - č. 19-005-00043 ze dne 31.12.2019
- k pokladně - od č. 19-701-00345 ze dne 7.8.2019 do č. 19-701-00393 ze dne 25.9.2019, od č. 19-701-00429 (č. 409) ze dne 6.11.2019 do č. 19-701-00457 (č. 435) ze dne 23.12.2019
- vnitřní účetní doklad - č. 19-005-00018 ze dne 5.6.2019 (hospodářský výsledek), od č. 19-005-00027 ze dne 2.9.2019 do č. 19-005-00029 ze dne 16.9.2019
- předpis mezd - č. 19-005-00022 ze dne 31.8.2019
- předpisy došlých faktur - od č. 19-001-00161 do č. 19-001-00169, od č. 19-001-00172 do č. 19-001-00182, č. 19-001-00233, od č. 19-001-00237 do č. 19-001-00239, č. 19-001-00241, č. 19-001-00242, od č. 19-001-00253 do č. 19-001-00255, č. 19-001-00257, od č. 19-001-00265 do č. 19-001-00266, č. 19-001-00270, č. 19-001-00273, od č. 19-001-00276 do č. 19-001-00282
- předpisy odeslaných faktur - č. 19-002-00009 ze dne 16.5.2019, č. 19-002-00011 ze dne 28.11.2019
- předpis pohledávky a přeúčtování věcného břemene dle smlouvy ze dne 4.12.2019 - č. 19-005-00039 ze dne 4.12.2019

#### **Pokladní kniha (deník)**

- za období srpen, září, listopad a prosinec
- skonto pokladní hotovosti ke dni dílčího přezkoumání v 9:15 hodin činí Kč 29.984,00, stav souhlasí se záznamem v pokladní knize, k dokladu č. 390 ze dne 9.10.2019

#### **Pokladní doklad**

- od č. 19-701-00345 (č. 331) ze dne 7.8.2019 do č. 19-701-00393 (č. 376) ze dne 25.9.2019, od č. 19-701-00429 (č. 409) ze dne 6.11.2019 do č. 19-701-00457 (č. 435) ze dne 23.12.2019

#### **Evidence poplatků**

- vedena v excelové tabulce - TKO, psi

#### **Evidence majetku**

- vedena v programu KEO4 - dle jednotlivých syntetických účtů

#### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- složka inventarizace za rok 2019 - Plán inventur na rok 2019 ze dne 4.12.2019, Prezenční listina účastníků školení IK ze dne 4.12.2019, inventurní soupisy k 31.12.2019, výpisy z LV se stavem k 31.12.2019 – namátkově dle potřeby, Inventarizační zpráva za rok 2019 ze dne 13.1.2020



### **Mzdová agenda**

- soupis odpracované doby za období listopad a prosinec u kontrolované dohody o provedení práce s p. M.P.
- mzdové listy za období 1/2019 – 12/2019 ke kontrolovaným dohodám o provedení práce

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- dokument mzdové náklady – všichni zastupitelé za období srpen 2019
- mzdové listy za období 1/2019 – 12/2019 – všichni neuvolnění zastupitelé

### **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2018 ze dne 5.6.2019

### **Smlouvy nájemní**

- Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 1.10.2019, nájemce p. P. D., předmětem nájmu jsou nebytové prostory v č.p. 22 (objekt restaurace) - provozování restaurace a pořádání společenských akcí, nájemné Kč 3.000,00/měsíc, uzavřena na dobu určitou od 1.10.2019 do 30.9.2020.

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.10.2019 - zveřejněn dne 31.7.2019

### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6008733/02 (Plazy, p.č. 258/3, přípojka NN) ze dne 2.9.2019 se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, pro pozemek p.č. 2/15 a p.č. 451 LV č. 10001 v k.ú. Plazy, úplatné ve výši Kč 1.000,00, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 2.9.2019
- Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VRZ/ZS/2018/29/Baj ze dne 14.3.2019 se společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., pro pozemek p.č. 440/1 LV č. 10001 v k.ú. Plazy, úplatné ve výši Kč 5.285,00, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 6.3.2019
- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022556/004 ze dne 4.12.2019 se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, pro pozemek p.č. 443/2 v k.ú. Plazy, úplatné ve výši Kč 1.000,00, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 4.12.2019

### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 2.1.2019 s p. L. Z., v období od 2.1.2019 do 31.12.2019, v rozsahu do 300 hodin ročně, na úklid a údržbu veřejného prostranství. Dodatek č. 1 ze dne 30.6.2019 k Dohodě o provedení práce ze dne 2.1.2019
- ze dne 1.11.2019, s p. M.P. v rozsahu 54hod., na období 1.11.2019 – 31.12.2019, elektro opravy v obci
- ze dne 17.5.2019, s p. E.V. v rozsahu 23hod.(dle mzdového listu), na období 17.5.2019 – 20.5.2019, roznos volebních lístků

### **Smlouvy ostatní**

- Dohoda o poskytnutí výpomoci mezi obcemi na úseku požární ochrany ze dne 5.6.2019, uzavřena s obcí Husí Lhota, poskytnutí finančních prostředků ve výši Kč 40.000,00 za kalendářní rok na garantování represivní činnosti JSDHO Plazy. Uzavření dohody schváleno zastupitelstvem obce dne 5.6.2019

### **Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)**

- dopisem č. j. 082356/2019/KUSK ze dne 19.6.2019

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 19.12.2018 (schválení rozpočtu), 6.3.2019, 5.6.2019 (schválení účetní závěrky a závěrečného účtu), 2.9.2019, 4.12.2019 - nepřežkoumáváno, použito podpurně

V kontrolovaném období obec Plazy, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu kupní, směnnou, darovací, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.



## **B. Zjištění z přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření obce Plazy:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:**

### **a) při dílčím přezkoumání**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### **b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky**

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:

- **Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů**

#### **§ 45, neboť:**

Obec neuvedla v Příloze k 31.12.2018 informaci o uzavřené Smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6021638/VB1 ze dne 27.11.2018 se společností ČEZ Distribuce, návrh na zápis podán příslušnému katastrálnímu úřadu do konce roku 2018, ale k 31.12.2018 nebyl vklad proveden.

#### **NAPRAVENO**

*Přijetím systémového nápravného opatření tak, že se v roce 2019 nedostatek již neopakuje. Ve výkazu Příloha sestaveného k 31.12.2019 ze dne 13.1.2020 je uvedena informace ke Smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022556/004 ze dne 4.12.2019.*

#### **Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

#### **§ 84 odst. 2, 4, neboť:**

Zastupitelstvo nerozhodlo o úkonu spadajícím do jeho vyhrazené pravomoci, neboť neschválilo rozpočtové opatření např. č. 9/2018 a č. 10/2018.

#### **NAPRAVENO**

*Chyba se do doby dílčího přezkoumání již neopakuje.*

- **Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů**

#### **§ 29 odst. 1, neboť:**

Obec neprovedla řádně inventarizaci svého majetku k 31.12.2018:

- neověřila skutečný stav účtů 081, 082, 088, 403 (zjištěny rozdílné zůstatky účetní a skutečně zjištěné stavy zaznamenané v inventurních soupisech)
- neporovnala účetní stav se skutečností - účet 031 - Pozemky (inventurní soupis nesouhlasil s porovnáním LV - namátkově)

- nevyhotovila inventurní soupisy k účtům s nulovým zůstatkem k 31.12.2018, na kterých uskutečnila v průběhu roku obraty.

**NAPRAVENO**

*Termín nápravy stanoven k 31.12.2019 - lze konstatovat, že konkrétní popsané chyby se při provádění inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2019 již neopakovaly.*

- **Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů**

**§ 22 odst. 1, 3, neboť:**

Obec nedodržela podmínky poskytnutí transferu na volby do Zastupitelstva obce tím, že skutečné výdaje dle výkazu FIN 2-12 M sestaveného k 31.12.2018 ze dne 28.1.2019 byly nižší o Kč 5.234,00 než příjem dotace po předběžném vyúčtování, kde obec uvedla chybně vyšší výdajů na volby celkem ve výši Kč 25.990,00, skutečné výdaje dle zaúčtování na UZ 98187 byly ve výši 20.756,00. Vratka dotace nebyla vrácena ve skutečné výši.

**NAPRAVENO**

*Skutečná výše dotace vrácena dokladem č. 19-801-00060 ze dne 5.2.2019.*



## D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Plazy za rok 2019 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**  
**Neuvádí se.**

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,01 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	0,96 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

### Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

**Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Plazy 27.01.2020



Podpisy kontrolorů:

Jana Pýchová

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Marcela Pavlíčková

.....  
kontrolorka

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání

- ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

- tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání

- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se stejnopis č. 2 předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Plazy o počtu 11 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal, p. Pavel Nejezchleba, starosta obce.

Pavel Nejezchleba  
starosta obce Plazy

  
.....  
dne 27.1.2020

**OBEC PLAZY**  
Plazy 46  
293 01 Mladá Boleslav  
IČO: 002 38 431

**Rozdělovník:**

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Jana Pýchová
2	1 x	Obec Plazy	Pavel Nejezchleba



### Upozornění:

- **Dohody o provedení práce** - Starosta obce byl upozorněn na nedostačující evidenci odpracovaných hodin v případě dohod o provedení práce např. den vykonané práce a podpis listiny pracovníkem.
- **Četnost jednání zastupitelstva obce** - Upozorňujeme na dodržování četnosti jednání zastupitelstva obce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 92, odst. 1 - "Zastupitelstvo obce se schází podle potřeby, nejméně však jedenkrát za 3 měsíce". Zastupitelstvo obce se sešlo 2.9.2019 a pak 4.12.2019.
- **Vnitřní směrnice** - Upozorňujeme na významnou neaktuálnost vnitřních předpisů obce týkajících se zejména vedení účetnictví, a sice z hlediska věcného i legislativního - nutno uvést do souladu s aktuálně platnou legislativou, skutečně používanými účetními metodami a postupy a s vnitřním uspořádáním obecního úřadu tak, aby bylo možno vždy považovat zejména vedení účetnictví obce za úplné, správné a průkazné, zejména Směrnici k zadávání veřejných zakázek.
- **Obsah a náležitosti zveřejněného záměru** - Upozorňujeme, že ve zveřejněném záměru prodeje, pronájmu, pachtu a pod., musí být pozemek, stavba přesně definovány v souladu s platným katastrálním zákonem (parcelní číslo, popisné číslo, evidenční číslo, název katastrálního území, výměra, je vhodné uvést i druh, resp. způsob využití). Pokud není pozemek oddělen geometrickým plánem a označen parcelním číslem, tj., pokud se jedná o "část" pozemku, je nutno zveřejněný záměr doplnit např. jednoduchým nákresem na snímku mapy a uvést předpokládaná výměra této části tak, aby bylo možno předmět záměru jednoznačně identifikovat.